



**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD

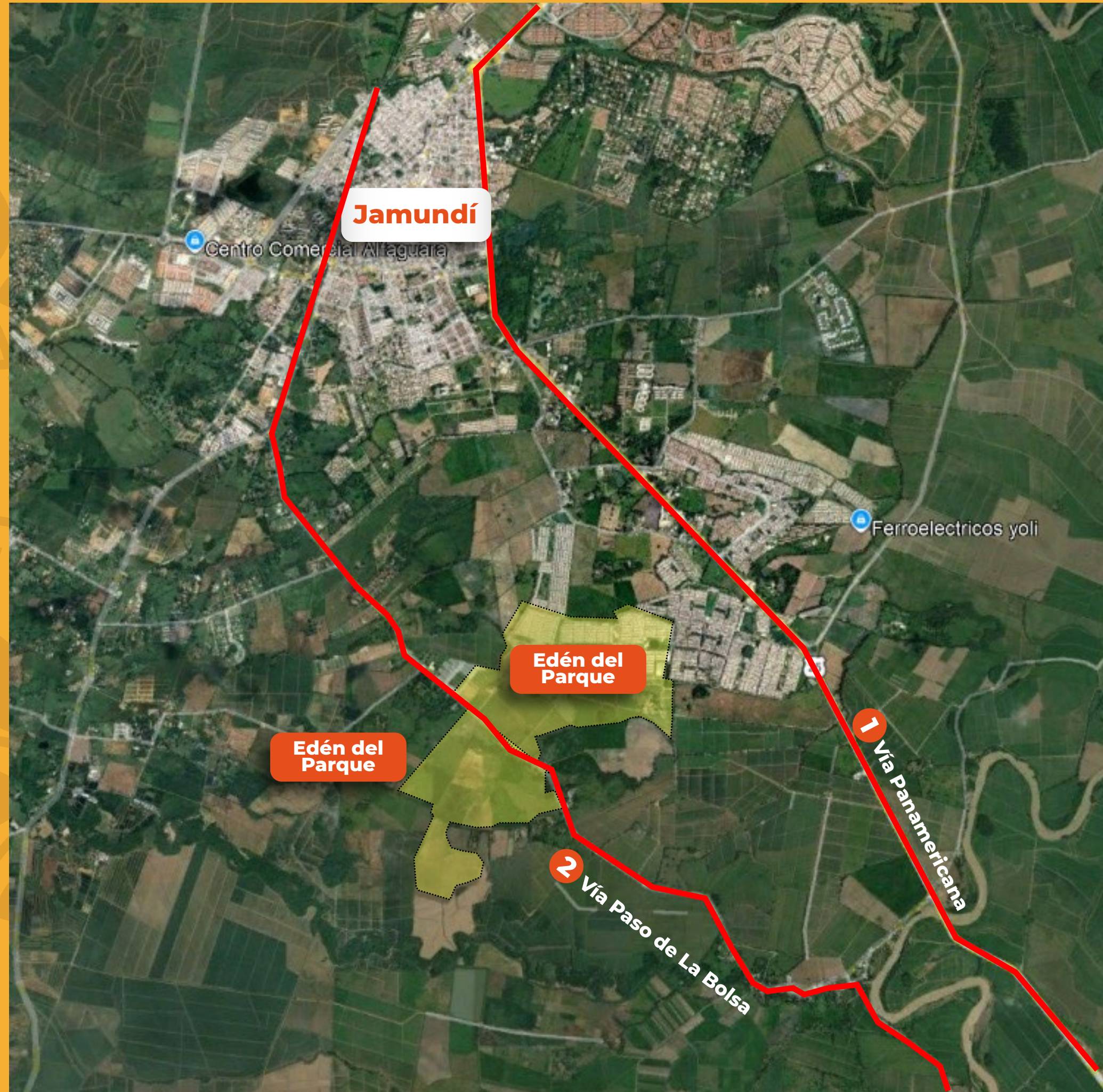


**Es un proyecto urbano de 17.600 viviendas aprox.** ubicado en el Municipio de Jamundí, se trata de un desarrollo planificado que potencializa los recursos naturales existentes como determinantes en el diseño logrando un urbanismo con calidad ambiental. Se buscó la conexión de los guaduales, la arborización nativa y el lago como ejes verdes con características de corredores ambientales.

Estos grandes parques lineales son los elementos estructurales de la propuesta urbana razón por la cual el nombre del proyecto "Edén del Parque"

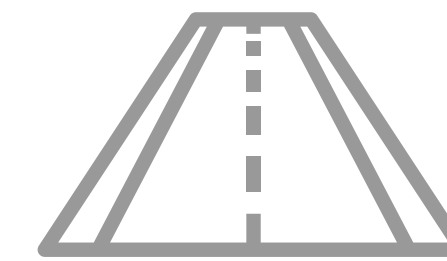
CONSTRUCTORA  
**Solanillas**

**EDÉN**  
**DEL PARQUE**  
TU CIUDAD

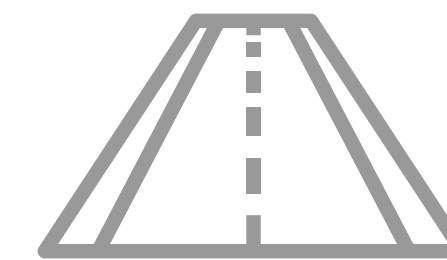


# VÍAS DE ACCESO

Las principales vías de acceso al proyecto son:



**Vía Panamericana**

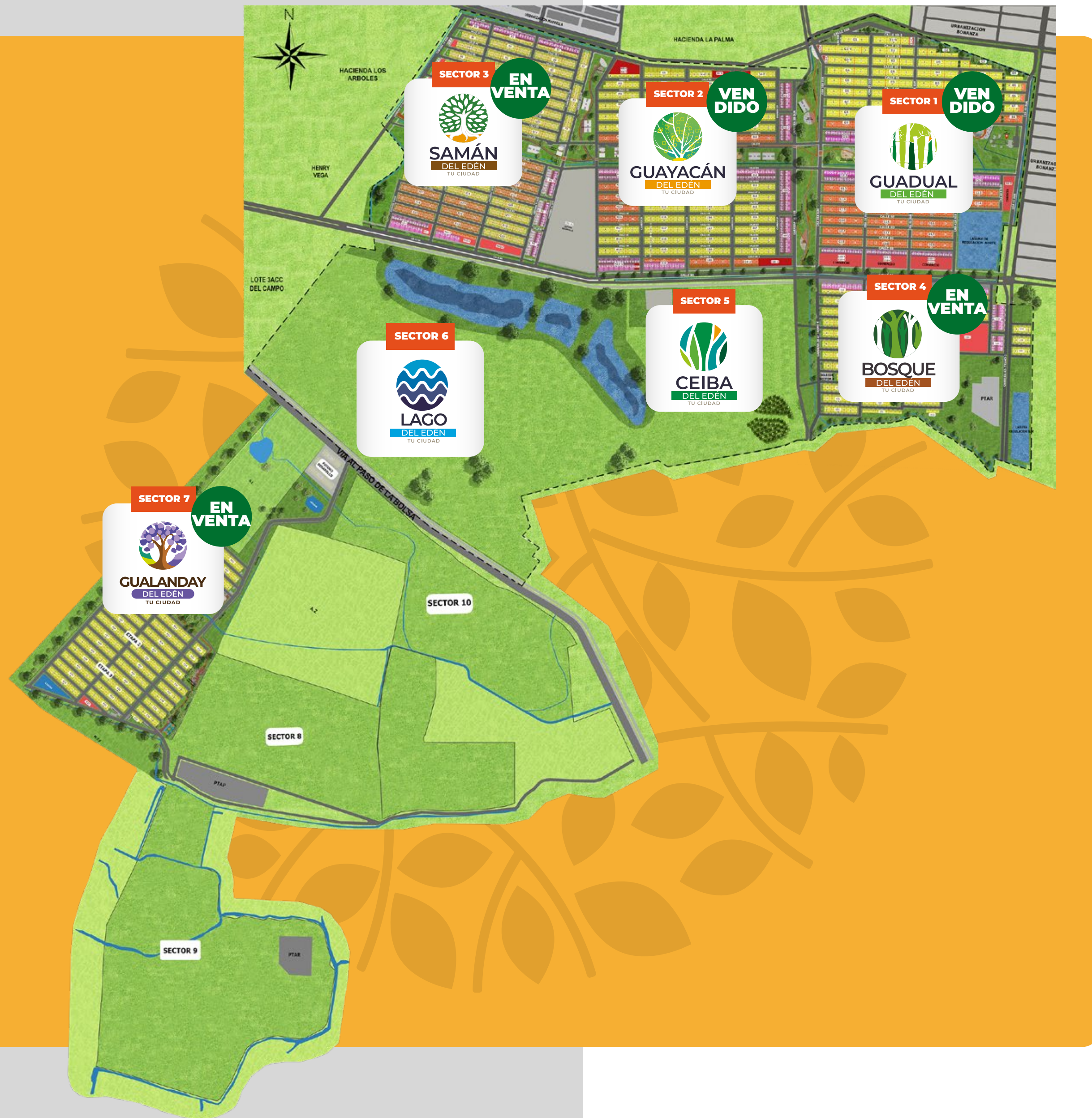


**Vía al Paso de la Bolsa**



# ¿CÓMO LLEGAR AL PROYECTO?

Para llegar al proyecto y sala de ventas, hay que tomar la vía Panamericana y acceder por la urbanización Bonanza.



# PROPUESTA DE DESARROLLO

Cada etapa tendrá un nombre alusivo al lugar



**SAMÁN**  
DEL EDÉN  
TU CIUDAD



**BOSQUE**  
DEL EDÉN  
TU CIUDAD



**GUALANDAY**  
DEL EDÉN  
TU CIUDAD

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



# SECTOR 3

↑ ETAPA UNO	<b>728</b>
↑ ETAPA DOS	<b>708</b>
↑ TOTAL	<b>1.436</b>

Localización de la vivienda según su tipología.



-  **GRACIA** - Casas multifamiliar VIP
-  **NIRVANA** - Casas multifamiliar VIS
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS Tipo 1



# SECTOR 4

↑ ETAPA UNO	<b>458</b>
↑ ETAPA DOS	<b>690</b>
↑ TOTAL	<b>1.148</b>

Localización de la vivienda según su tipología.

-  **GRACIA** - Casas multifamiliar VIP
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS
-  **VERGEL** - Casas unifamiliar VIS Tipo 1



# SECTOR 7

ETAPA UNO	434
ETAPA DOS	360
ETAPA TRES	462
TOTAL	1.256

Localización de la vivienda según su tipología.

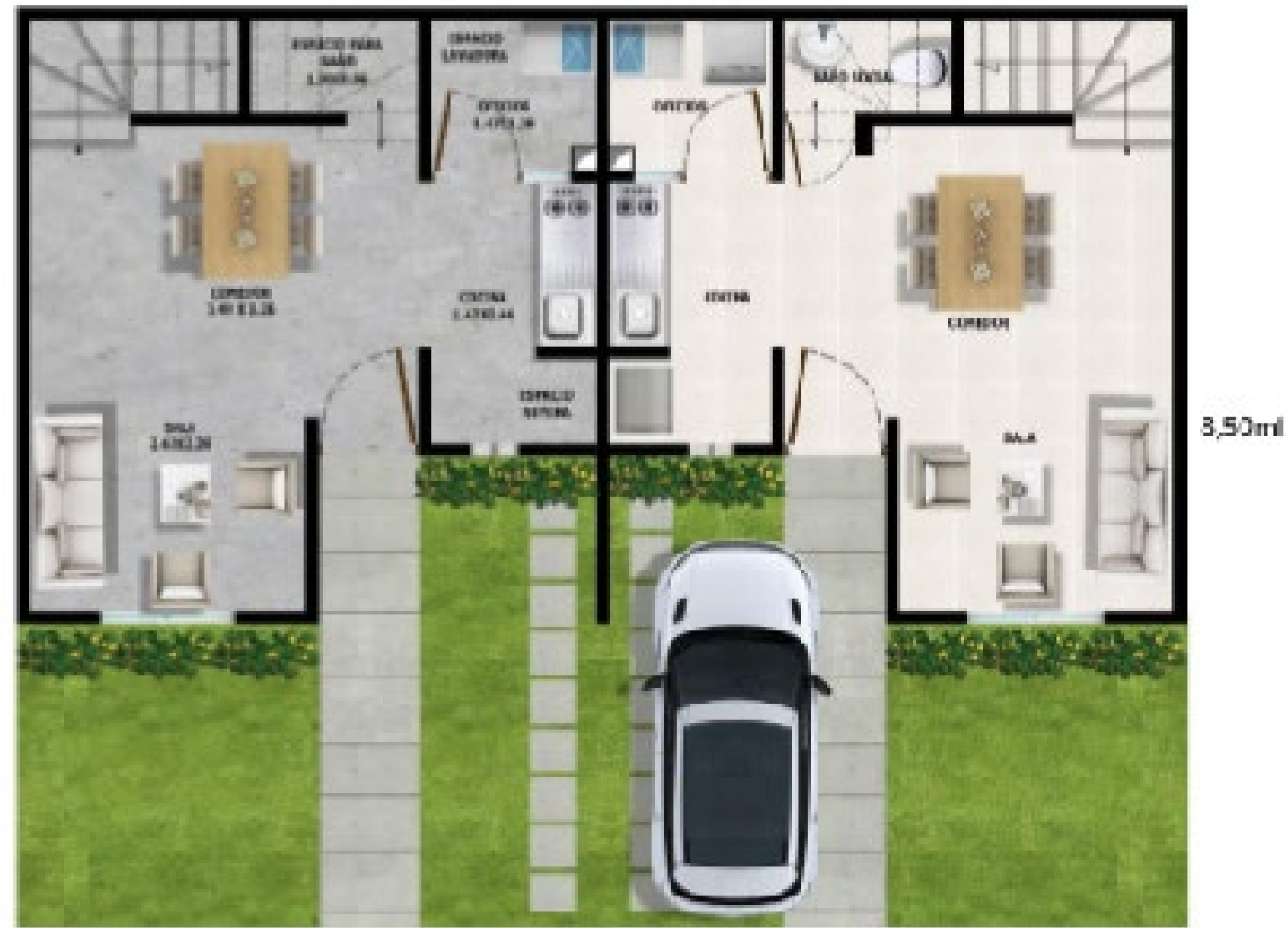


**GRACIA** - Casas multifamiliar VIP

 GRACIA

 52,03m<sup>2</sup>





CASA A ENTREGAR

5.20m

CASA DECORADA

5.20m

3.50m



52,03m<sup>2</sup>



## Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa dos hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



52,03m<sup>2</sup>



## Segundo *Piso*

- Estudio
- Alcobas 1
- Alcobas 2
- Baño de alcobas

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA FUTURO DESARROLLO



52,03m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN

### Tercer Piso

La cubierta de la casa es una losa, para que puedan crecer hacia el **3er Piso**.

- Alcoba 3 con baño privado
- Alcoba 4
- Family

La casas se entregan con estructura para los 3 pisos y se entregan los planos arquitectónicos y estructurales del tercer piso para futura ampliación

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



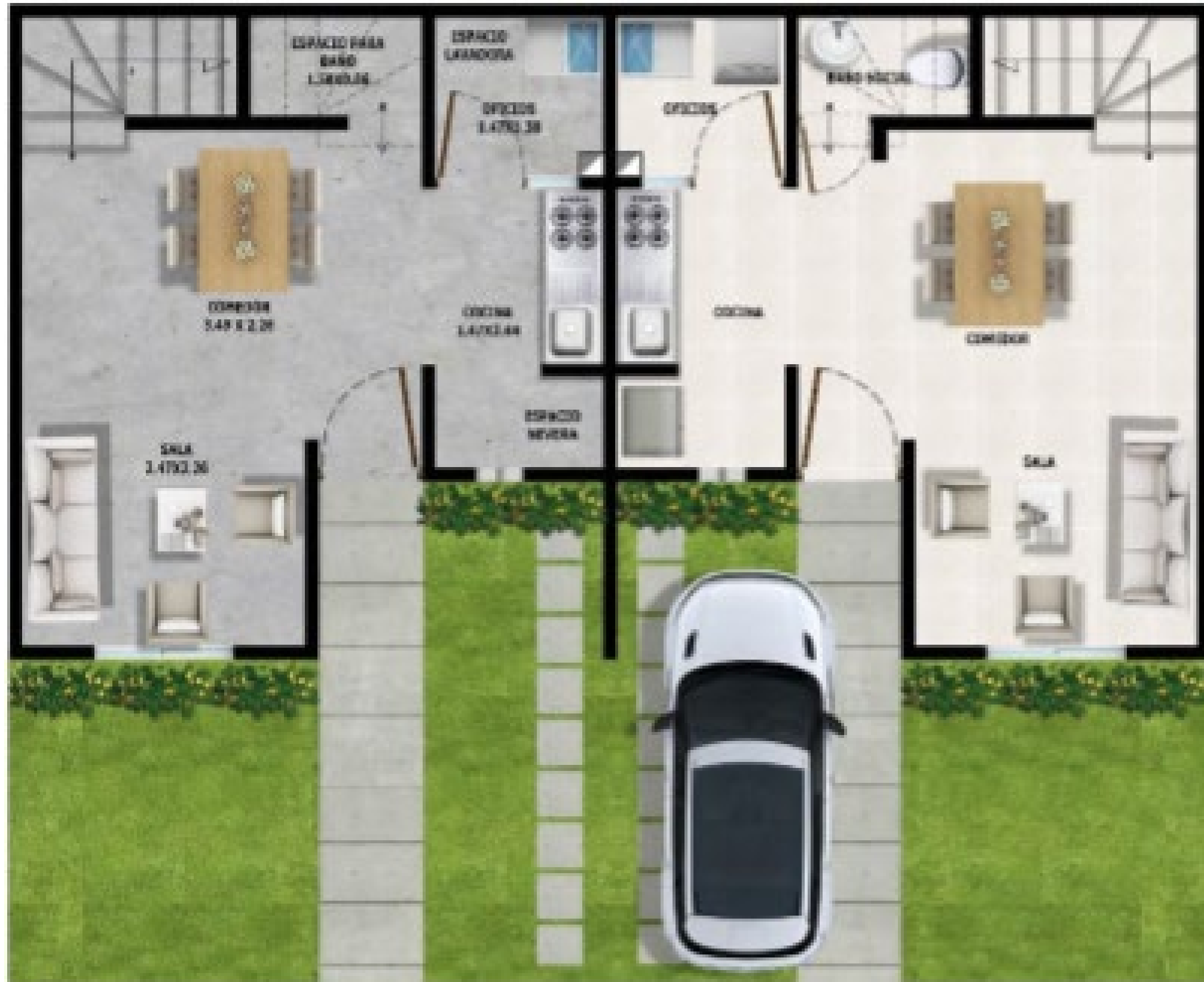
*Juntos*  
**construyendo**  
**sueños**

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD

 **NIRVANA**

 **73,30m<sup>2</sup>**





CASA A ENTREGAR

5.20ml

CASA DECORADA

5.20ml



73,30m<sup>2</sup>



## Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



73,30m<sup>2</sup>



## Segundo Piso

- Estudio
- Alcobá 1
- Alcobá 2
- Baño de alcobas



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



73,30m<sup>2</sup>



## Tercer Piso

- Alcobas 3 con baño privado
- Family



CASA FUTURO DESARROLLO



73,30m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN

### Tercer Piso

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en tercer piso para futura ampliación

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD

 VERGEL

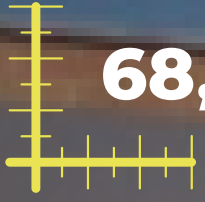
 70,78m<sup>2</sup>





**VERGEL**

*Con Local*



**68,53m<sup>2</sup>**





CASA DECORADA

6.0ml

CASA A ENTREGAR

6.0ml



70,78m<sup>2</sup>



## Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Alcobá 1
- Parqueadero descubierto



CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR

 **VERGEL**  
Tipo 1

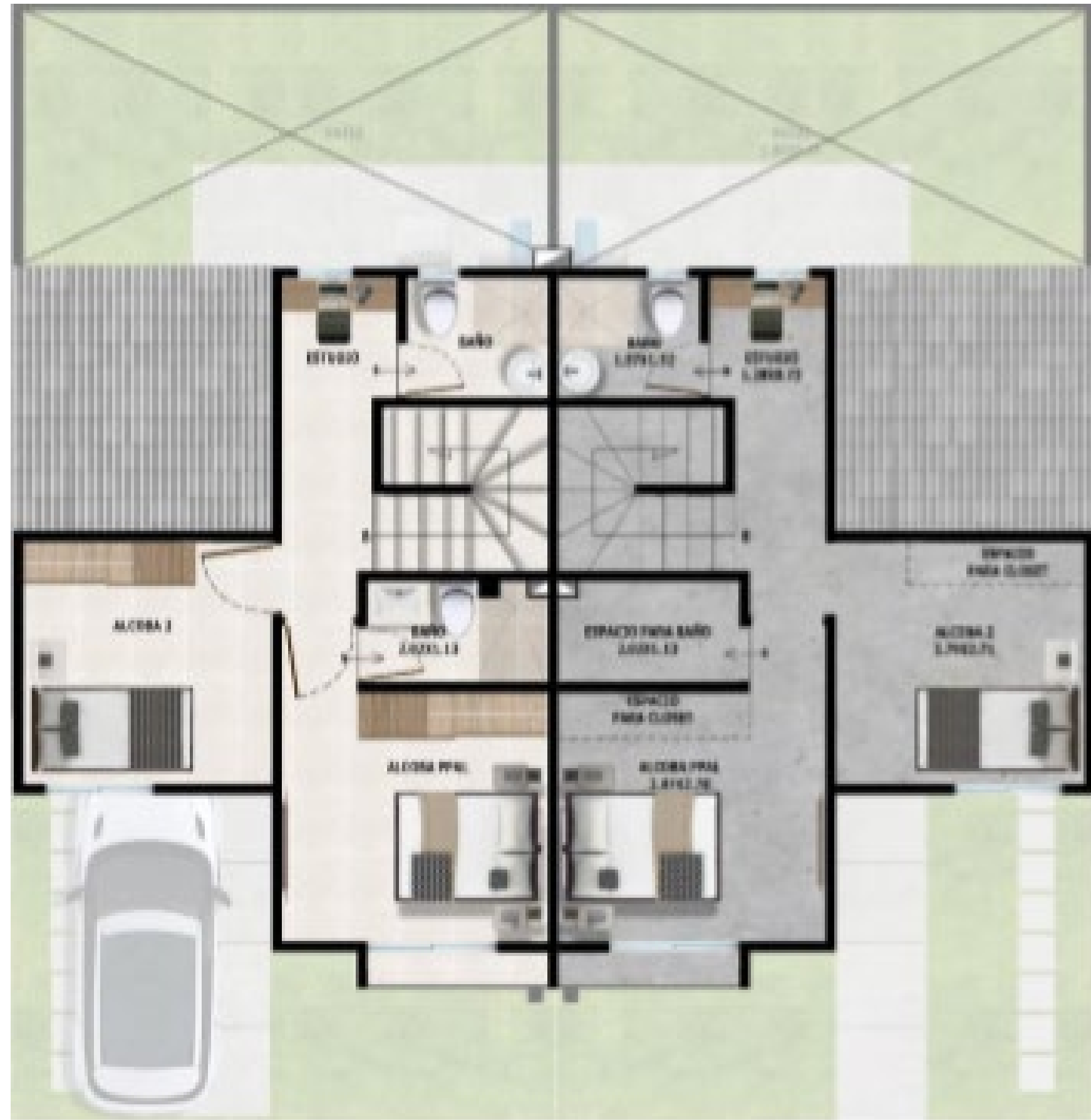
 **70,78m<sup>2</sup>**



## Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Habitación / Espacio Múltiple
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR



70,78m<sup>2</sup>



## Segundo Piso

- Alcobas 2
- Alcobas 3 con baño privado
- Baño de alcobas
- Estudio



CASA FUTURO DESARROLLO



70,78m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN Segundo *Piso*

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en segundo piso para futura ampliación.



[edendelparque.com](http://edendelparque.com)

