



**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD

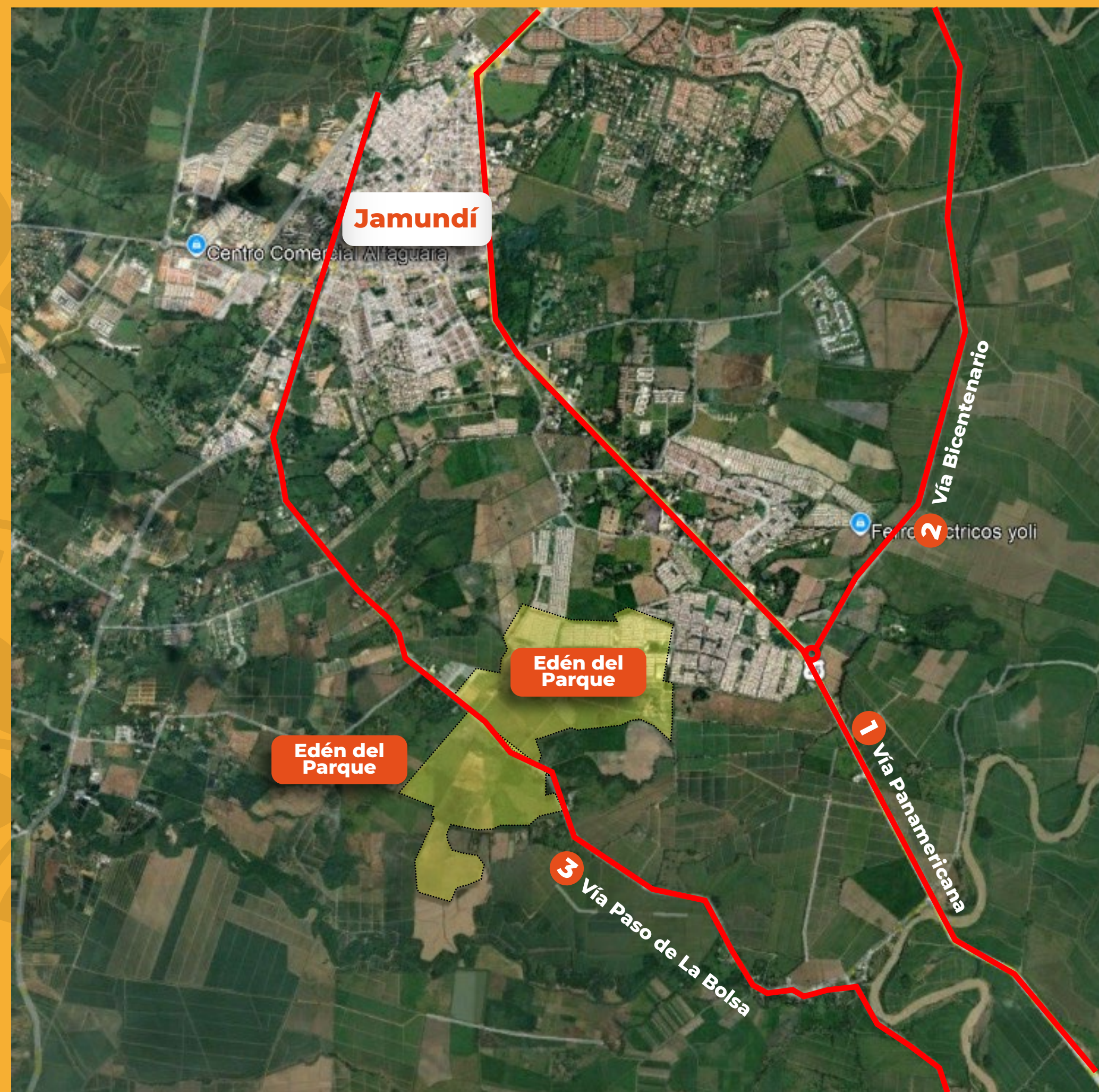


**Es un proyecto urbano de 17.600 viviendas aprox.** ubicado en el Municipio de Jamundí, se trata de un desarrollo planificado que potencializa los recursos naturales existentes como determinantes en el diseño logrando un urbanismo con calidad ambiental. Se buscó la conexión de los guaduales, la arborización nativa y el lago como ejes verdes con características de corredores ambientales.

Estos grandes parques lineales son los elementos estructurales de la propuesta urbana razón por la cual el nombre del proyecto "Edén del Parque"

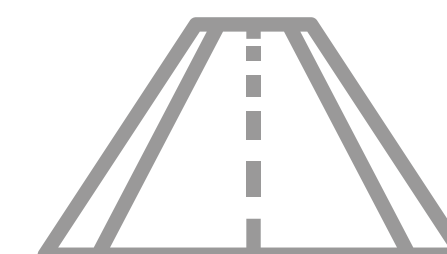
CONSTRUCTORA  
**Solanillas**

**EDÉN**  
**DEL PARQUE**  
TU CIUDAD

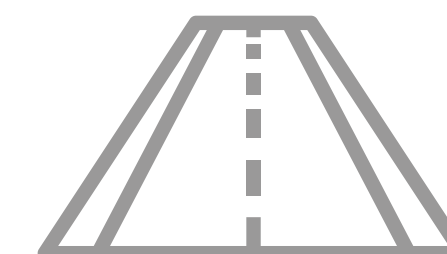


# VÍAS DE ACCESO

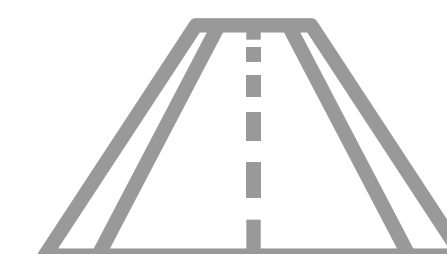
Las principales vías de acceso al proyecto son:



**Vía  
Panamericana**



**Vía  
Bicentenario**



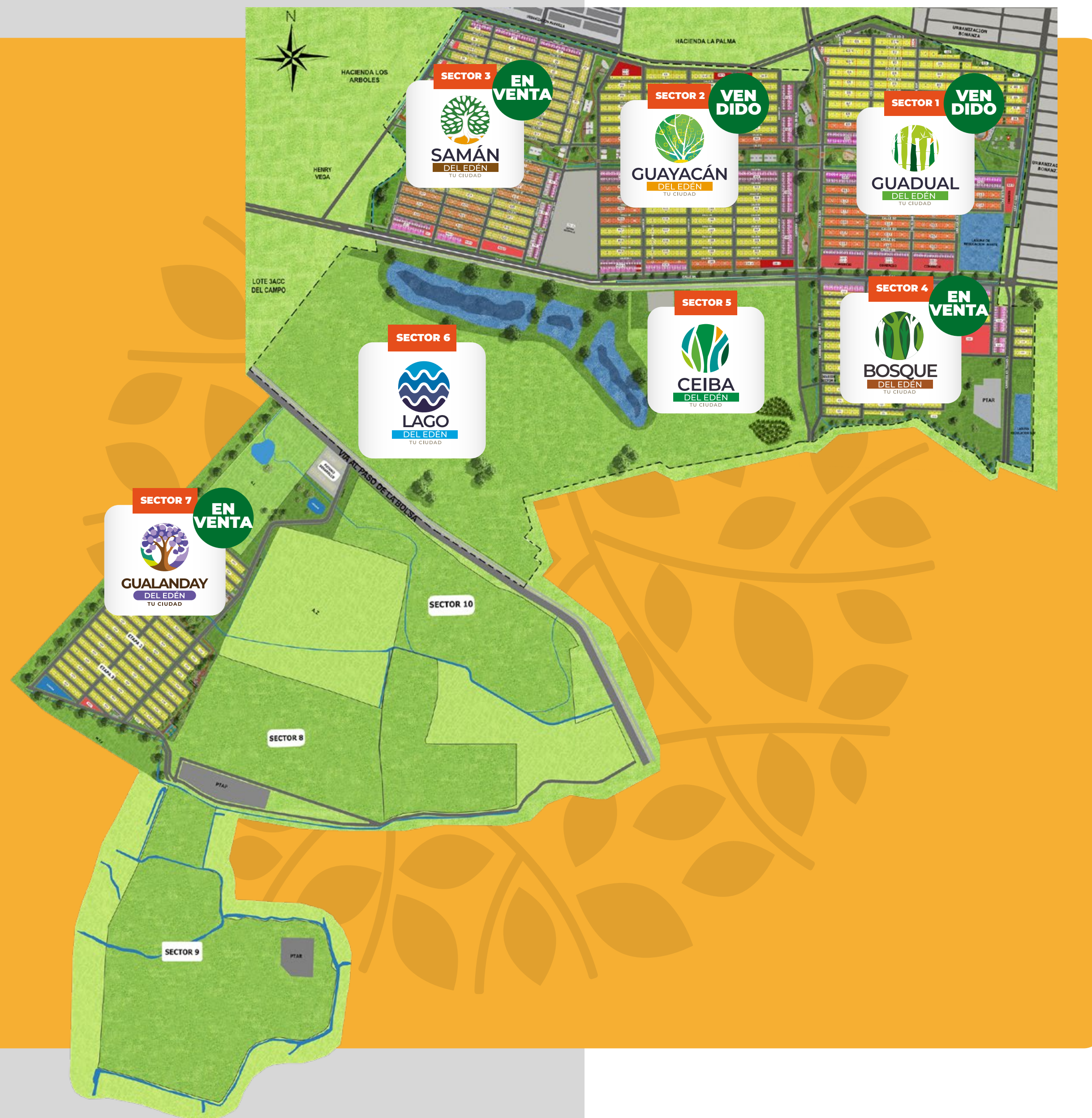
**Vía  
al Paso de la Bolsa**

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



# ¿CÓMO LLEGAR AL PROYECTO?

Para llegar al proyecto y sala de ventas, hay que tomar la vía Panamericana y acceder por la urbanización Bonanza.



# PROPUESTA DE DESARROLLO

Cada etapa tendrá un nombre alusivo al lugar

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



**SAMÁN**  
**DEL EDÉN**  
TU CIUDAD



**BOSQUE**  
**DEL EDÉN**  
TU CIUDAD



**GUALANDAY**  
**DEL EDÉN**  
TU CIUDAD

**EDÉN**  
**DEL PARQUE**  
TU CIUDAD



# SECTOR 3

|           |       |
|-----------|-------|
| ETAPA UNO | 728   |
| ETAPA DOS | 708   |
| TOTAL     | 1.436 |

Localización de la vivienda según su tipología.



GRACIA - Casas multifamiliar VIP



NIRVANA - Casas multifamiliar VIS



VERGEL - Casas unifamiliar VIS



VERGEL - Casas unifamiliar VIS Tipo 1

EDÉN  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



# SECTOR 4

|           |       |
|-----------|-------|
| ETAPA UNO | 458   |
| ETAPA DOS | 690   |
| TOTAL     | 1.148 |

Localización de la vivienda según su tipología.



**GRACIA** - Casas multifamiliar VIP



**VERGEL** - Casas unifamiliar VIS



**VERGEL** - Casas unifamiliar VIS Tipo 1



# SECTOR 7

|            |       |
|------------|-------|
| ETAPA UNO  | 434   |
| ETAPA DOS  | 360   |
| ETAPA TRES | 462   |
| TOTAL      | 1.256 |

Localización de la vivienda según su tipología.



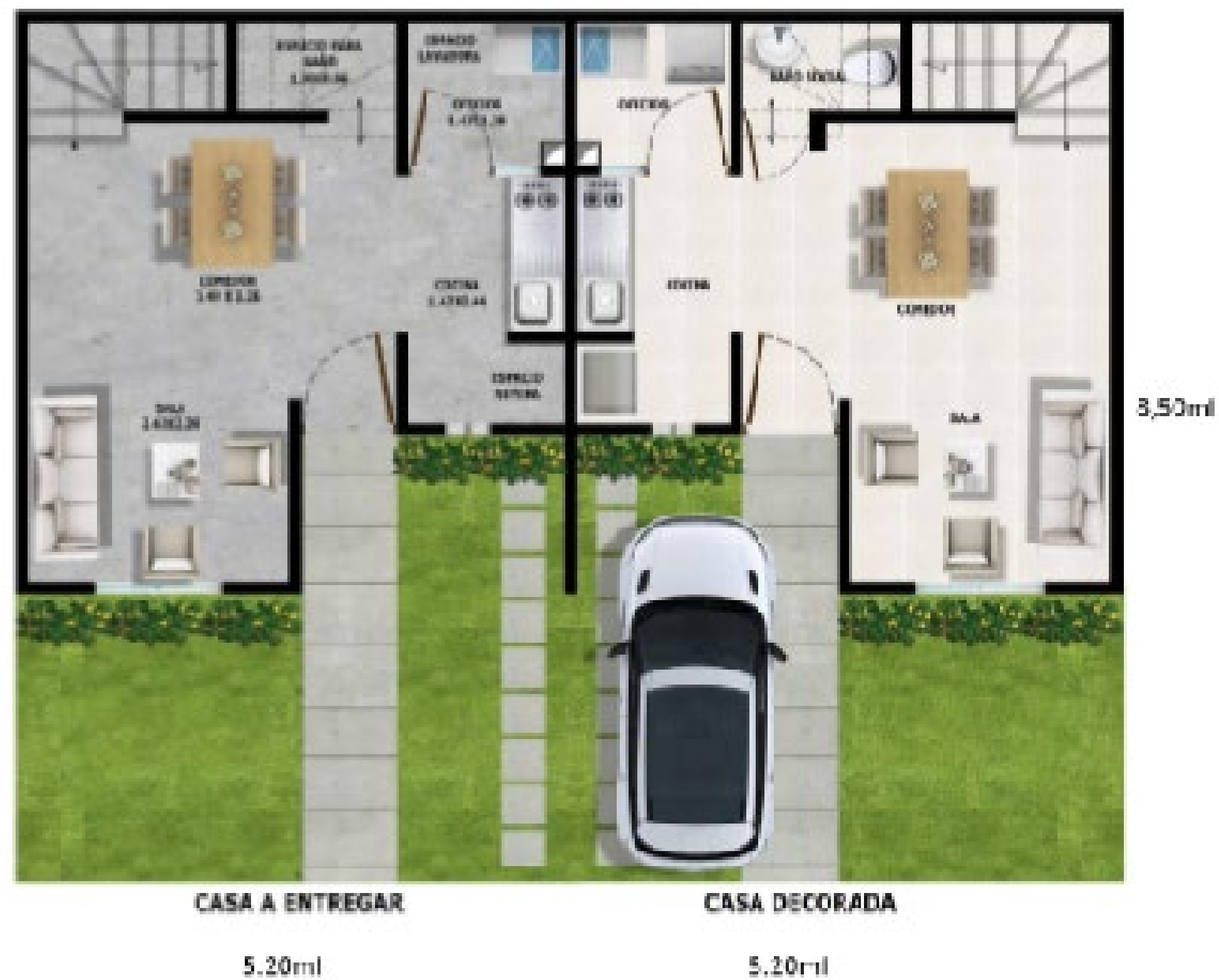
**GRACIA** - Casas multifamiliar VIP

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



52,03m<sup>2</sup>





52,03m<sup>2</sup>



## Primer *Piso*

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa dos hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



52,03m<sup>2</sup>



## Segundo *Piso*

- Estudio
- Alcoba 1
- Alcoba 2
- Baño de alcobas

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA FUTURO DESARROLLO



52,03m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN

### Tercer Piso

La cubierta de la casa es una losa, para que puedan crecer hacia el **3er Piso**.

- Alcoba 3 con baño privado
- Alcoba 4
- Family

La casas se entregan con estructura para los 3 pisos y se entregan los planos arquitectónicos y estructurales del tercer piso para futura ampliación

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



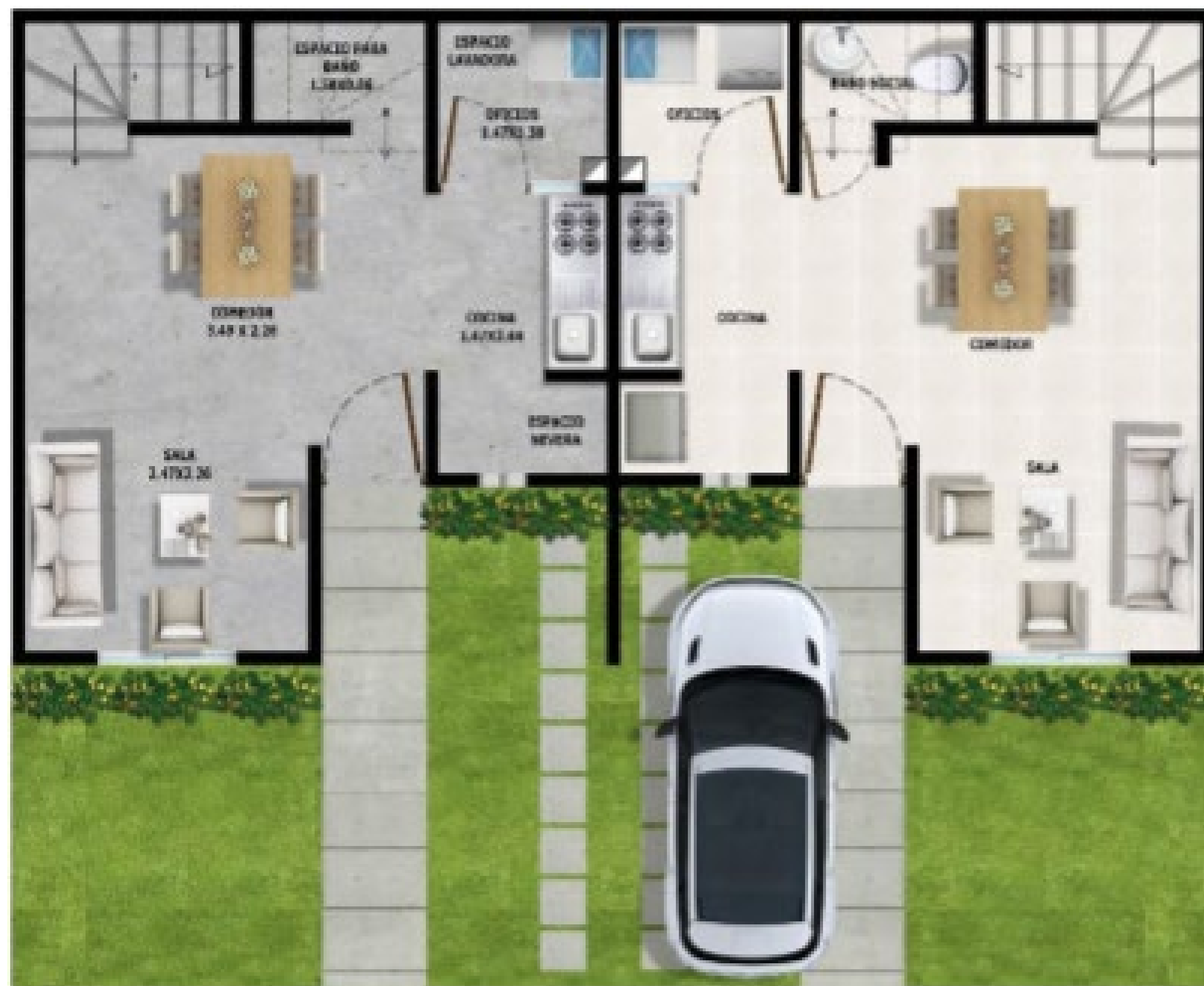
# Juntos construyendo sueños

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



73,30m<sup>2</sup>





CASA A ENTREGAR

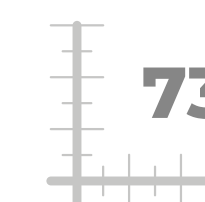
5.20ml

CASA DECORADA

5.20ml



NIRVANA



73,30m<sup>2</sup>



## Primer *Piso*

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



73,30m<sup>2</sup>



## Segundo *Piso*

- Estudio
- Alcoba 1
- Alcoba 2
- Baño de alcobas

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA A ENTREGAR

CASA DECORADA



73,30m<sup>2</sup>



## Tercer Piso

- Alcoba 3 con baño privado
- Family

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA FUTURO DESARROLLO



73,30m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN

### Tercer *Piso*

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en tercer piso para futura ampliación

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



70,78m<sup>2</sup>





**VERGEL**

*Con Local*



**68,53m<sup>2</sup>**





CASA DECORADA

6.0ml

CASA A ENTREGAR

6.0ml

12.5ml



## Primer Piso

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Alcoba 1
- Parqueadero descubierto



70,78m<sup>2</sup>

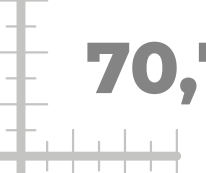
**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR

 **VERGEL**  
*Tipo 1*

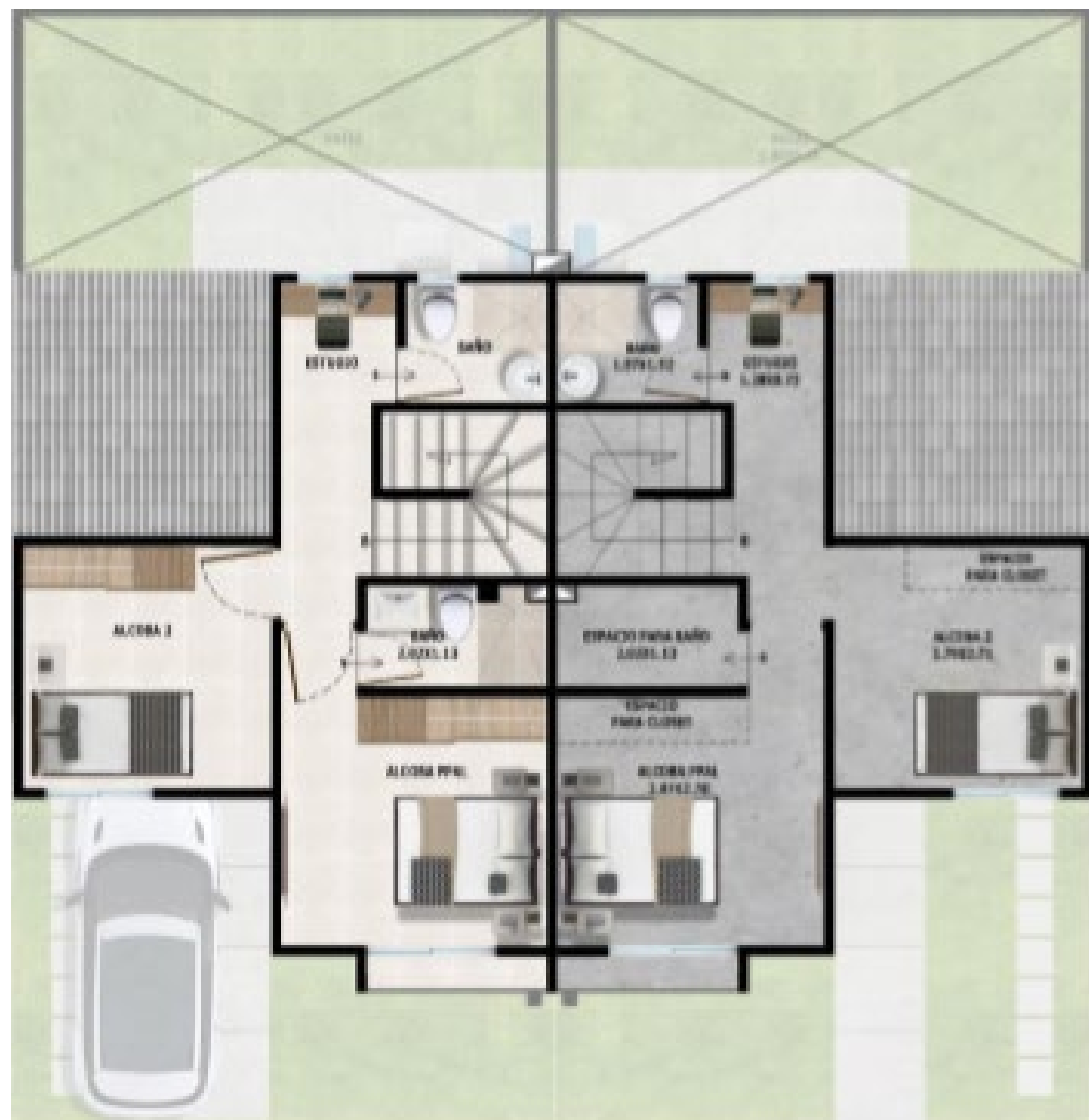
 **70,78m<sup>2</sup>**



## Primer *Piso*

- Sala Comedor
- Cocina / Estufa 4 hornillas
- Ropas
- Baño Social
- Habitación / Espacio Múltiple
- Parqueadero descubierto

**EDÉN**  
**DEL PARQUE**  
TU CIUDAD



CASA DECORADA

CASA A ENTREGAR



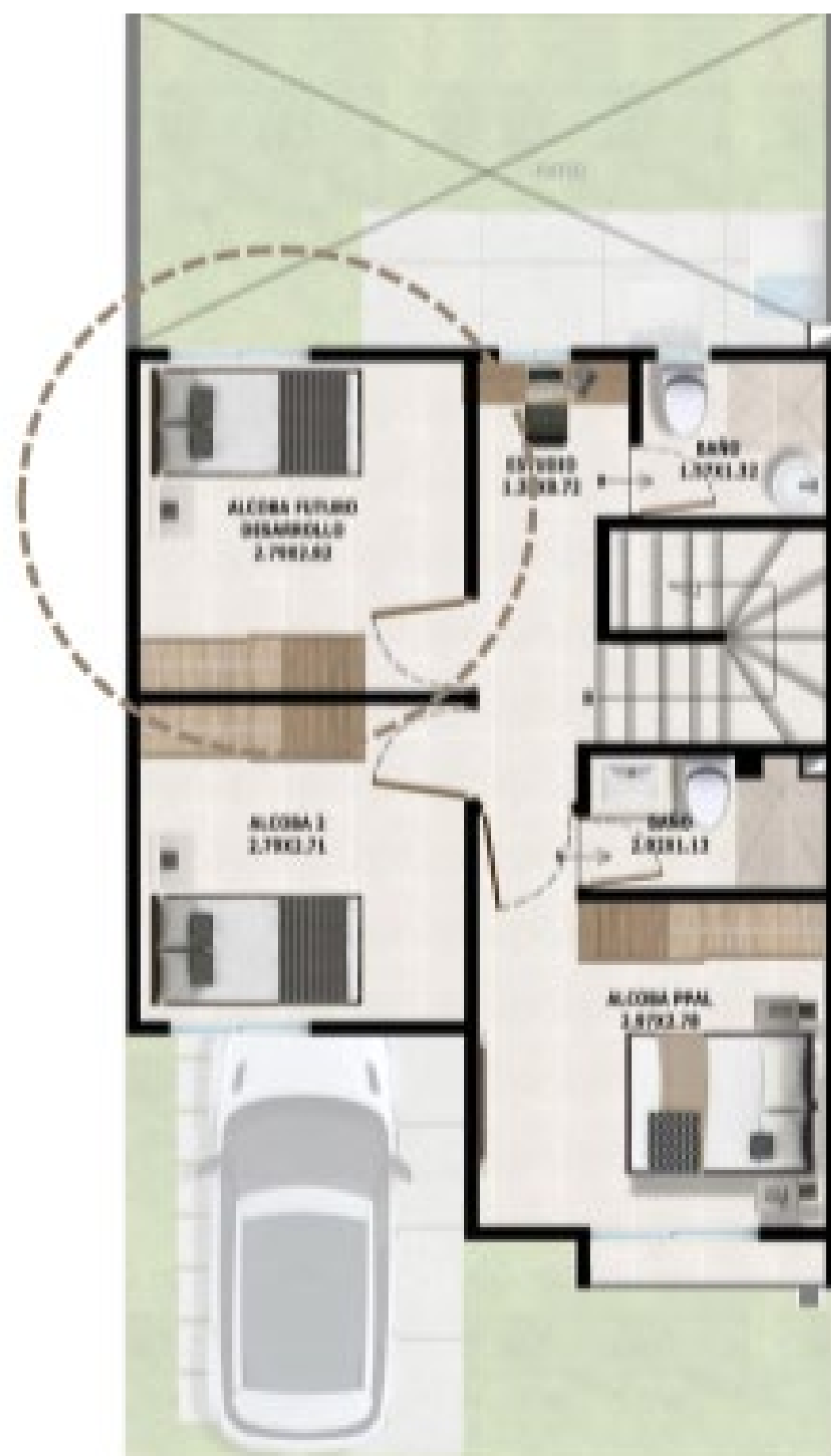
70,78m<sup>2</sup>



## Segundo *Piso*

- Alcoba 2
- Alcoba 3 con baño privado
- Baño de alcobas
- Estudio

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



CASA FUTURO DESARROLLO



70,78m<sup>2</sup>



## FUTURA AMPLIACIÓN

### Segundo *Piso*

- Alcoba 4

Se entregan los planos arquitectónicos y estructurales de la cuarta alcoba en segundo piso para futura ampliación.

**EDÉN**  
DEL PARQUE  
TU CIUDAD



[edendelparque.com](http://edendelparque.com)

